



JR鶴見線 「鶴見小野」駅徒歩5分

京浜急行線 「京急鶴見」駅徒歩18分

販売価格

**4,380** (非課税) 万円

平成22年5月築  
土地:約37坪  
建物:約29坪



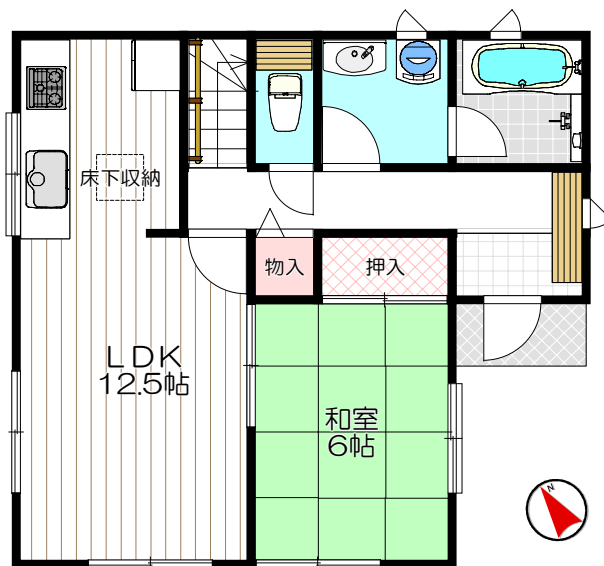
現地写真 前面道路

現地写真

life information

- 汐入小学校……徒歩約5分
- ライフ鶴見下野谷町店…徒歩約6分
- 寛政中学校……徒歩約19分
- ファミリーマート……徒歩約2分
- みつる保育園……徒歩約4分
- クリエイトSD……徒歩約9分

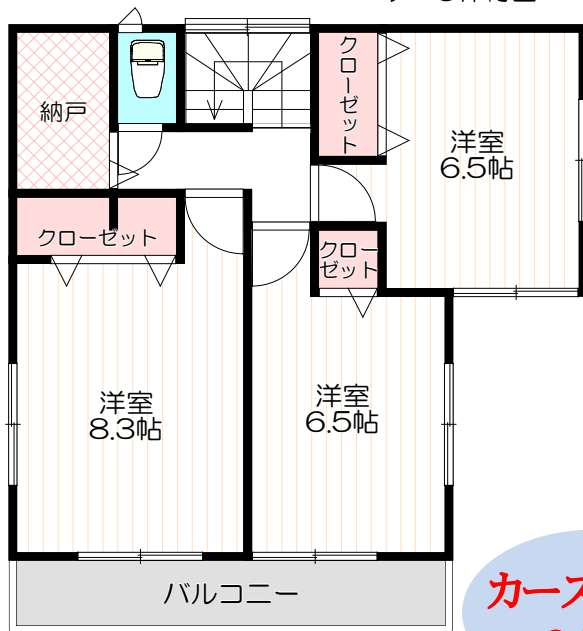
- ✿ 駅にも近く、利便性の良い住宅街。
- ✿ 6.5m幅員の前面道路で車庫入れラクラク2台OK
- ✿ 収納力のある納戸が片付けの強い味方!!



1F

各居室収納有

間取図



2F

カースペース  
2台可



案内図

図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。

物件種目	中古一戸建		
最寄駅	JR鶴見線鶴見小野駅		
間取	4LDK+納戸		
価格	4,380 (非課税) 万円		
所在地	横浜市鶴見区下野谷町4丁目166番19		
交通	JR鶴見線「鶴見小野」駅徒歩5分 京急線「京急鶴見」駅徒歩18分		
建物	構造	木造2階建	
	面積	97.20㎡ (1F: 48.60㎡・2F: 48.60㎡)	
土地面積	122.90㎡(約37.17坪)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	準工業地域		
建蔽率	60%	容積率	200%
法令上の制限	準防火地域・第5種高度地区		
築年月	平成22年5月		
駐車場	2台		
接道状況	南西側公道幅員約6.5mに約2.5m接道		
現況	居住中	引渡日	相談
設備	都市ガス・本下水・公営水道		
備考:			



安心できる住まい探しのパートナー

三洋住宅販売

神奈川県知事(4)23667号(公社)全日本不動産協会会員(公社)不動産保証協会会員 国土交通大臣指定東日本不動産流通機構会員

www.sanyo-jh.co.jp

TEL 045-360-3415

FAX 045-360-3416

有限会社 三洋住宅販売 〒246-0021 横浜市瀬谷区二ツ橋町171番6 (eモール前のログハウス)

取引態様

媒介

手数料

分かれ